

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem zadania inwestycyjnego jest zagospodarowanie działki nr 228, obręb Prażmów należącej do inwestora. Działka obecnie użytkowana jest przez mieszkańców okolicznych miejscowości jako miejsce spędzania wolnego czasu. Działka posiada bezpośredni dostęp do jeziora Błonie.

Zakres opracowania obejmuje:

- 1) budowę placu zabaw,
- 2) budowę pomostu drewnianego,
- 3) budowę wiaty drewnianej na rowery o wymiarach 2x3 m,
- 4) budowę altany parkowej o wymiarach 4x6 m,
- 5) ustawienie elementów małej architektury,
- 6) wykonanie nasadzeń oraz częściowe utwardzenie terenu.

Bilans powierzchni

Bilans powierzchni:

Powierzchnia działki - 96000 m<sup>2</sup>;

Powierzchnia istniejących dróg - 109 m<sup>2</sup>;

Powierzchnia do piki plażowej - 128m<sup>2</sup>;

Powierzchnie projektowane:

Powierzchnia ścieżek i deptaków utwardzona tłuczniem - 113 m<sup>2</sup>;

Powierzchnia utwardzenia pod altanę parkową - 24 m<sup>2</sup> (kostka betonowa), 24 m<sup>2</sup> (płyty ażurowe betonowe). Łącznie 48 m<sup>2</sup>.

Powierzchnia utwardzenia pod wiatę na rowery - 12 m<sup>2</sup> płyty ażur

Powierzchnia placu zabaw - 318 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia pomostu - 58,5 m<sup>2</sup>.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>11.2 Prażmów</b>					
<b>1</b>	<b>45000000-7</b>	<b>Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w miejscowości Prażmów</b>			
<b>1.1</b>	<b>45240000-1</b>	<b>Budowa pomostu</b>			
1	KNR 2-01	Roboty pomiarowe przy liniowych robotach ziemnych - obsługa geodezyjna wytyczenie pali	szt		
d.1.1	0119-03	24	szt	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
2	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczakami na odległość do 10 m (kat.gr.I-II)	m³		
d.1.1	0307-01	(0.9+0.9+2.68)*0.2*0.7	m³	0.627	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.627</b>
3	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła - palisada (pryzółek pomostu)	m³		
d.1.1	0402-03	(0.9+0.9+2.68)*0.2*0.5	m³	0.448	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.448</b>
4	KNR 2-11	Wykonanie palisady betonowej 16,5x16,5x100	szt		
d.1.1	0502-03	24	szt	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
5	KNR 2-14	Wbijanie pali drewnianych kafarem pływającym na głębokość 4 m w grunt kat. I-II	szt.		
d.1.1	0102-01	24	szt.	24.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>24.000</b>
6	KNR 2-14	Podwójne kleszcze drewniane na palach pomostowych montowane z wody	m³		
d.1.1	0401-04	0.77	m³	0.770	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.770</b>
7	KNR 2-14	Pojedyncze kleszcze drewniane na palach pomostowych montowane z wody - stężnie 3,2x10x280	m³		
d.1.1	0401-02	0.032*0.1*2.8*10	m³	0.090	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.090</b>
8	KNR 2-14	Pojedyncze kleszcze drewniane na palach pomostowych montowane z wody	m³		
d.1.1	0401-02	0.26	m³	0.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.260</b>
9	KNR 2-14	Belki główne, podłużnice pomostów montowane z wody - belki 14x14 modrzew	m³		
d.1.1	0401-02	0.91	m³	0.910	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.910</b>
10	KNR 2-14	Belki główne, podłużnice poprzecznicze pomostów montowane z wody podłużnica środkowa 10x14	m³		
d.1.1	0401-02	0.32	m³	0.320	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.320</b>
11	KNR 2-14	Pokład pomostowy z deski ryflowanej gr. 45mm - materiał modrzew	m²		
d.1.1	0405-01	0.12*0.045*2*190	m²	2.052	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.052</b>
12	KNR 2-14	Pokład pomostowy z deski ryflowanej gr. 45mm - materiał modrzew (półka)	m²		
d.1.1	0405-01	0.12*(2.4*4+4.4*4+4.6*8+2.6*4)	m²	8.928	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.928</b>
13	KNR 2-14	Balustrady pomostowe	m		
d.1.1	0406-02	15.8	m	15.800	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.800</b>
14	KNR 2-14	Opierzenie belek odbojowych belkami drewnianymi, montaż obrzeża drewnianego	m		
d.1.1	0406-01	deska górna 5x14 cm, deska dolna 5x16cm 4+4.4+4.4+2.76+4.7+4.65+4+4.4+5.16+2.6+4.7+2.65+4+4.4+4.4+2.76+4.7+4.65+4+4.4+4.6+2.05+4.6+2.65+0.5+0.5	m	96.630	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.630</b>
<b>1.2</b>	<b>45212140-9</b>	<b>Budowa placu zabaw</b>			
<b>1.2.1</b>	<b>45112723-9</b>	<b>Plac zabaw</b>			
15	KNR 2-31	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
d.1.2	0401-02		m	65.200	
.1		65.2		<b>RAZEM</b>	<b>65.200</b>
16	KNR 2-31	Ława pod krawężniki betonowa zwykła - ława pod obrzeża, beton zwykły C16/20 (B-20)	m³		
d.1.2	0402-03		m³	0.782	
.1	analogia	65.2*0.012		<b>RAZEM</b>	<b>0.782</b>
17	KNR 2-31	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
d.1.2	0407-01				
.1					

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		65.2	m	65.200	
				<b>RAZEM</b>	<b>65.200</b>
18 d.1.2 .1	KNR 2-01 0239-01 uwaga pod tablicą	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 na odkład; grunt kat. I-II 318*0.3	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  95.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>95.400</b>
19 d.1.2 .1	KNR 2-23 0301-04	Ułożenie podkładu na gruncie z piasku lub żwiru 318*0.38	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  120.840	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.840</b>
20 d.1.2 .1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż zestawu zabawkowego Nr 1 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
21 d.1.2 .1	wycena indywidualna	Dostawa i montaż zestawu zabawkowego Nr 2 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
22 d.1.2 .1	wycena indywidualna	Dostawa i montaż zestawu zabawkowego Nr 3 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23 d.1.2 .1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż zestawu zabawkowego Nr 4 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
24 d.1.2 .1	wycena indywidualna	Dostawa i montaż zestawu zabawkowego Nr 5 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
25 d.1.2 .1	wycena indywidualna	Dostawa i montaż zestawu zabawkowego Nr 6 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
26 d.1.2 .1	analiza indywidualna	Dostawa i montaż zestawu zabawkowego Nr 7 1	kpl.  kpl.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
27 d.1.2 .1	wycena indywidualna	Tablica informacyjna - regulaminowa 1	szt.  szt.	  1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.2.2</b>	<b>45112720-8</b>	<b>Mała architektura</b>			
28 d.1.2 .2	KNR 2-01 0312-08	Wykopanie dołów o powierzchni dna do 0.2 m2 i głębokości do 0.7 m (kat.gr.V-VI) 4	dół.  dół.	  4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
29 d.1.2 .2	KNR 13-23 0302-08 analogia	Betonowanie innych elementów do 0.5 m3 w jednym miejscu 0.26	m <sup>3</sup>  m <sup>3</sup>	  0.260	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.260</b>
30 d.1.2 .2	KNR 2-03 0209-02	Osadzenie w betonie części stalowych o masie 1.0 kg - śruby kotwiące 8	szt.  szt.	  8.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>8.000</b>
31 d.1.2 .2	KNR 2-21 0607-02 analogia	Dostawa i montaż ławek parkowych-ŻELIWNIA DREWNIANA ŁAWKA OGRODOWA 2X 180CM 2	szt.  szt.	  2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
32 d.1.2 .2	KNR 2-21 0607-02	Dostawa i montaż koszy na śmiecie - kosze z segregacją	szt		
		2	szt	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
33 d.1.2 .2	KNR 2-01 0707-01 analogia	Wykopy ręczne o głębok.do 1.5 m w gruncie kat. I-II wraz z zasypaniem dla słupów elektroenergetycznych linii napowietrznych niskiego napięcia	m³		
		10*0.05	m³	0.500	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.500</b>
34 d.1.2 .2	KNNR 5 1001-01 analogia	Dostawa i montaż lamp oświetleniowych parkowych min. 5,5m	szt.		
		6	szt.	6.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>6.000</b>
35 d.1.2 .2	wycena indywidualna	Tablica informacyjna drewniana z zadaszeniem 140x200cm	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.3</b>	<b>45233226-9</b>	<b>Tereny komunikacji</b>			
36 d.1.3	KNR 2-01 0121-02	Roboty pomiarowe	ha		
		0.002	ha	0.002	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.002</b>
37 d.1.3	KNR 2-01 0239-01 uwaga pod tablicą	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj. łyżki 1.25 m3 na odkład; grunt kat. I-II	m³		
		113.5*0.3	m³	34.050	
				<b>RAZEM</b>	<b>34.050</b>
38 d.1.3	KNR 2-31 0114-01	Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m²		
		113	m²	113.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>113.000</b>
39 d.1.3	KNR 2-31 0114-07	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m²		
		113	m²	113.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>113.000</b>
40 d.1.3	KNR 2-31 0114-08	Podbudowa z kruszywa łamanego - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 3	m²		
		113	m²	113.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>113.000</b>
<b>1.4</b>	<b>45212140-9</b>	<b>Budowa altany 4x6m</b>			
<b>1.4.1</b>	<b>45233270-2</b>	<b>Utwardzenie terenu</b>			
41 d.1.4 .1	KNR 2-01 0121-02 analogia	Roboty pomiarowe	ha		
		0.005	ha	0.005	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.005</b>
42 d.1.4 .1	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		28	m	28.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.000</b>
43 d.1.4 .1	KNR 2-31 0402-03 analogia	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m³		
		28*0.012	m³	0.336	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.336</b>
44 d.1.4 .1	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		28	m	28.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>28.000</b>
45 d.1.4 .1	KNNR 6 0101-02	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości jezdni i chodników	m²		
		48	m²	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
46 d.1.4 .1	KNNR 1 0205-01	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.15 m3 w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowyład.	m³		
		48*0.3	m³	14.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.400</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
47 d.1.4 .1	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m <sup>2</sup>		
		48	m <sup>2</sup>	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
48 d.1.4 .1	KNNR 6 0113-01	Warstwa dolna podbudowy z kruszyw łamanych gr. 15 cm	m <sup>2</sup>		
		48	m <sup>2</sup>	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
49 d.1.4 .1	KNR 2-23 0105-01	Podbudowa betonowa zagęszczana ręcznie o grubości 10 cm	m <sup>2</sup>		
		48	m <sup>2</sup>	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
50 d.1.4 .1	KNNR 6 0105-05	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm	m <sup>2</sup>		
		48	m <sup>2</sup>	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
51 d.1.4 .1	KNNR 6 0502-03	Utwardzenie terenu pod wiatą	m <sup>2</sup>		
		48	m <sup>2</sup>	48.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>48.000</b>
<b>1.4.2</b>	<b>45212140-9</b>	<b>Altana drewniana 4x6m</b>			
52 d.1.4 .2	KNR 2-01 0221-01	Wykopy jamiste wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat.I-II	m <sup>3</sup>		
		0.4*0.4*0.8*12	m <sup>3</sup>	1.536	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.536</b>
53 d.1.4 .2	KNR 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe, o objętości do 0,5 m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m <sup>3</sup>		
		0.4*0.4*0.8*12	m <sup>3</sup>	1.536	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.536</b>
54 d.1.4 .2	NNRNKB 202 0291-01	(z.II) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi gładkimi	t		
		0.2222*5*0.001*12	t	0.013	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.013</b>
55 d.1.4 .2	NNRNKB 202 0291-02	(z.II) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi	t		
		0.888*4*0.8*12*0.001	t	0.034	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.034</b>
56 d.1.4 .2	wycena indywidualna	Dostawa i montaż altany 4x6m	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
57 d.1.4 .2	wycena indywidualna	Dostawa stołów, ław drewnianych	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
<b>1.4.3</b>		<b>Altana drewniana na rowery</b>			
58 d.1.4 .3	KNR 2-31 0401-02	Rowki pod krawężniki i ławy krawężnikowe o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.III-IV	m		
		4+4+3+3	m	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
59 d.1.4 .3	KNR 2-31 0402-03	Ława pod krawężniki betonowa zwykła	m <sup>3</sup>		
		14*0.011	m <sup>3</sup>	0.154	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.154</b>
60 d.1.4 .3	KNR 2-31 0407-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
		14	m	14.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>14.000</b>
61 d.1.4 .3	KNNR 6 0101-02	Koryta wykonywane mechanicznie gł. 20 cm w gruncie kat. II-VI na całej szerokości	m <sup>2</sup>		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		12	m <sup>2</sup>	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
62 d.1.4	KNNR 1 0205-01 .3	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o poj.łyżki 0.15 m <sup>3</sup> w gr.kat. I-III w ziemi uprzednio zmag.w hałdach z transp.urobku na odl. 1 km sam.samowylad. 12*0.2	m <sup>3</sup>		
			m <sup>3</sup>	2.400	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.400</b>
63 d.1.4	KNR 2-23 0105-01 .3	Podbudowa betonowa zagęszczana ręcznie o grubości 15 cm	m <sup>2</sup>		
		12	m <sup>2</sup>	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
64 d.1.4	KNNR 6 0105-05 .3	Warstwy podsypkowe cementowo-piaskowe zagęszczane ręcznie o gr.3 cm	m <sup>2</sup>		
		12	m <sup>2</sup>	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
65 d.1.4	KNNR 6 0502-03 .3	Utwardzenie terenu pod wiatą	m <sup>2</sup>		
		12	m <sup>2</sup>	12.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.000</b>
66 d.1.4	KNP 01 0211-01.01 .3	Wbicie kotwy w ziemię na głębokość do 0.75 m	kotw.		
		4	kotw.	4.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>4.000</b>
67 d.1.4	wycena indywidualna .3	Dostawa i montaż altany 2,3m	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.5</b>	<b>45212140-9</b>	<b>Dostawa wyposażenia</b>			
68 d.1.5	wycena indywidualna .3	Dostawa hamaków, stelaż metalowy (nośność min. 150kg)	kpl.		
		5	kpl.	5.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.000</b>
69 d.1.5	wycena indywidualna .3	3 częściowy zestaw leżaków ze stolikiem	kpl.		
		3	kpl.	3.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>3.000</b>
70 d.1.5	wycena indywidualna .3	Stojak na rowery - 6 stanowisk	szt		
		1	szt	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
<b>1.6</b>	<b>77311000-3</b>	<b>Nasadzenia</b>			
71 d.1.6	KNR 2-21 0302-05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - tuja szmaragd 120	szt.		
			szt.	120.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>120.000</b>
72 d.1.6	KNR 2-21 0302-05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - klon 50	szt.		
			szt.	50.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>50.000</b>
73 d.1.6	KNR 2-21 0302-05	Sadzenie drzew i krzewów liściastych form naturalnych na terenie płaskim w gruncie kat. III z całkowitą zaprawą dołów; średnica/głębokość : 0.5 m - krzewy 250	szt.		
			szt.	250.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>250.000</b>